

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет
об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год
 МКД: мкр. Кленовая, 9
 Площадь 865,60 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	9 240
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	50 431
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	221 614
8.	- за содержание дома	руб.	168 639
9.	- за текущий ремонт	руб.	20 774
10.	- за услуги управления	руб.	32 200
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	258 065
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	258 065
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	267 305
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	13 061
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	13 979

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

№ пп	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 620	Круглосуточно	руб./кв. м.	1,60
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое	9 348	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	43 626	По графику	руб./кв. м.	4,20
21.5.	Уборка лестничных клеток	23 891	По графику	руб./кв. м.	2,30
21.6.	Дезинсекция и дератизация	3 116	2 раза в год	руб./кв. м.	0,30
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	52 975	Еженевно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,10
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	10 398	Круглосуточно	кВт*час	12 696
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	8 665	Круглосуточно	куб.м	216
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0

Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	19 988	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,92
22.1.	Ремонт электрики (замена ТЭНов)	4 393	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,42
22.2.	Хим. анализ воды	297	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,03
22.3.	Ремонт ИТП	7 095	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,68
22.4.	Сброс снега с кровли	3 200	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,31
22.5.	Завоз земли на газон	1 400	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,13
22.6.	Замена доводчика	3 603	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,35
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	32 200	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	3
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	3
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	109 578
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	56 612
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
	Вид коммунальной услуги- электроэнергия	Единица измерения			
34.	Общий объем потребления		Квт		298 348
35.	Начислено потребителям		руб.		214 142
36.	Оплачено потребителями		руб.		231 585
37.	Задолженность потребителей		руб.		32 820
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		244 347
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		244 347
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		0
	Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение	Единица измерения			
42.	Общий объем потребления		куб.м		2 701
43.	Начислено потребителям		руб.		65 175
44.	Оплачено потребителями		руб.		96 123
45.	Задолженность потребителей		руб.		17 015
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		108 240
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		108 240
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		0
	Вид коммунальной услуги- водоотведение	Единица измерения			
50.	Общий объем потребления		куб.м		1 437
51.	Начислено потребителям		руб.		22 602
52.	Оплачено потребителями		руб.		15 825
53.	Задолженность потребителей		руб.		6 777
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		20 426
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		20 426
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО	Единица измерения			
58.	Общий объем потребления		куб.м		0
59.	Начислено потребителям		руб.		0
60.	Оплачено потребителями		руб.		11 352
61.	Задолженность потребителей		руб.		0
62.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		0
63.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		0

64.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
66.	Количество поступивших претензий	ед.	0
67.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
68.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
69.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
70.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
71.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
72.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0